

**JL Advisers Limited**  
興惠顧問有限公司

# 香港法人企业 支援服务

*JL Advisers Limited*  
*October 2018*

# 香港

- 评级AA+ (S&P) 、 AA2 (Moody' s) (vs中国 A+/A1)
- GDP增长率3.8% (2017)
- 住宅需求有可能永远不平衡
- 人口739.2万 ( 2017年 ) 、 1,104平方公里 ( 可住面积约7% ) → 东京 : 1,375万人 ( 2018年1月 ) 、 2,188平方公里 ( 可住面积约63% )
- 中国大陆移民香港额度 : 一日150人
- 法人税16.5% , 但 , 18/19年度减半(8.25%)
- 没有资本增值税

# 香港公司税率与税务优惠

- 基本税率每年16.5%
- 2018/19年度、净利润（HK\$200万上限）、减半=8.25%（每年）
- 2017/18年度、已付法人税的75%归还、上限为HK\$30,000
- 2016/17年度、已付法人税的75%归还、上限为HK\$20,000
- 2015/16年度、已付法人税的75%归还、上限为HK\$20,000
- 2014/15年度、已付法人税的75%归还、上限为HK\$20,000
- 2013/14年度、已付法人税的75%归还、上限为HK\$10,000

# 香港：有利的地理环境

- 中国巨大市场、南北亚连接
- 东盟东南亚市场进出方便
- 受惠中国[一带一路]、[大湾区]等重大政策
- 世界最大国际金融中心之一
- 邻近各大国内城市
- 司法制度透明度高
- 税制简单
- 会计师、律师高评价
- 银行体系、效率超越
- 合理成本

# 法人（公司）业务支援

- 提供办公室、公司住址
- 开设公司、银行账户
- 每日法人秘书业务服务
- 公司结算、清算、股东构造变更
- 各类文件提交
- 银行等文件迅速对应和交付
- 注册执业会计师的会计、财务、税务意见
- 融资意见及介绍
- 资本市场的参与
- 等

# 拥有香港公司的优势

- 拓展海外业务
- 资产配置
- 香港法人本土化
- 低税率
- 寻找市场（例如、收购）
- 进入国际市场
- 寻找投资人（例如、初创企业、风险投资者）
- 投资（例如、房地产、实业、基金、高回报产品）
- 财富管理规划
- 家族事业与投资计划
- 当地融资与上市

# 香港注册成立有限公司之考虑

1. 法律及保障层面
2. 注册资本及运作成本
3. 税务范围
4. 融资、外汇及资金管理
5. 总结

# 1. 法律及保障层面

- 香港有限公司是独立注册个体
- 股东可以透过此香港公司持有资产(股票、债券、基金及房地产等)及利用它签署商业合同
- 可透过香港公司购买某些类型保险产品作为资产及风险管理
- 亦可在香港成立某些特别类型信托公司, 为受托人及其家族受益人保护资产。
- 在债权层面上,香港有限公司之债务是有限的, 即须承担的责任仅限于在公司股份的金额及其公司内之资产, 因此经营生意上的风险, 在一定程度上未必会牵连股东私人之财产。
- 香港公司可享有永久延续性, 不会因股东患病或逝世而结束, 基本上可世代相传经营。
- 香港公司股份可以自由转让, 透过股东股份转让, 可间接将生意及/或物业转让, 以减少很多因转让而对运作上之影响。
- 在香港或海外注册公司, 可以方便架构及资本重组或分拆, 以便将来收购合并或上市。
- 在香港有限公司注册法例下, 不会出现多过一间完全相同名称的注册有限公司, 减低被人假冒之风险。

## 2. 註冊資本及運作成本

- 注册资金少
  - ✓ 香港注册资本少
  - ✓ 可以根据实际情况及需要日后再提高注册资本
- 无须验资
  - ✓ 到位资金不限
  - ✓ 不需要把资金全部打到香港银行
- 香港公司允许未有业务，允许空壳公司存在, 营运成本低

# 3. 税务范围

- 香港税务环境：
  - ✓ 税率低
  - ✓ 可以合理实行税务计划，以减低税务支出
  - ✓ 税种少及简单
  - ✓ 没有资本增值税、股息税、遗产税、进出口税等(除了烟酒、化妆品或特殊情况之外)，使整体营运成本大大降低, 亦令资产配置及管理更方便容易。
  - ✓ 香港实行利润来源地征税原则，如未在香港实地经营, 其利润来源于非香港的利润享受税收豁免待遇。

### 3. 税务范围（续）

- 一般税种:
  - ✓ 利得税 (以实际盈利(纯利)来计算的，税率16.5%，企业没有盈利，不用交税)
  - ✓ 物业费 (以收租者为对象)
- 国内税务环境:
  - ✓ 税率较高
  - ✓ 税种比较多，税负较大
  - ✓ 与公司有关的除了营业税（服务性行业）或者企业所得税外，还有增值税、城建税、等等。

### 3. 税务范围（续）

- 税务优惠：某些有关于业务之必然支出可以全数扣除(如娱乐费、车费和差旅费)
- 董事及其配偶之薪金可作为支出扣除
- 资本支出如楼宇，汽车或机械设备之分期供款利息可全数扣除
- 利用香港公司作楼宇转让，可省回大笔之利得税、印花税
- 可享有各固定资产之折旧免税额

## 4. 融资、外汇及资金管理

- 可透过公司拥有资产，通过以资产(尤以香港房地产)作为抵押，向银行或其他认可金融机构取得融资(房地产+香港有营业额及现金流之生意)。
- 香港有限公司经营之业务，是需要独立会计师根据有关会计准财之审核，可以加大给与客户、供应商及银行之信心，有助贷款，融资及贷款安排。
- 可以透过发行股票扩大股东基础筹集资金，亦可通过香港公司进行本地或海外融资，以降低总资金成本。
- 香港政府对香港注册中小企业在某些范畴业务上有财务上之资助，银行亦乐意为部份政府担保之中小企业进行担保贷款。

## 4. 融资、外汇及资金管理（续）

- 香港没有外汇管制，资金进出自由，可利用香港公司24小时随时随地向世界各国自由进行汇款交易。
- 亦可通过互联网进行电子银行交易服务，随时遥控在香港银行开立的往来、储蓄及各外币户口，非常方便。
- 集团层面：资金进出国内需要资格审查和批准，但如集团内有香港注册公司，由于香港公司的资金转移不受任何限制，可以运用该香港公司的名义进行海外项目收购及申请有关商业或项目融资、发展或上市，使集团在资金调动及运用上更方便灵活。

# 5. 总结

香港公司（法人）：

- 税种少、税率低、可合理实行税务计划，降低财务、税务负担
- 有完善智识知识产权保护法
- 有限债务，经营风险不牵扯股东私人财产
- 注册程序便捷、公开、注册费用及维护费低
- 公司组织简单直接
- 没有外汇管理、资金调动灵活、方便引资、亦加强海外融资能力
- 可在各大银行开设多币账户

# 团队成员

- 香港公认会计师及其事务所
- 会计师资格20年以上
- 国际投资银行亚洲本部财务、法规业务负责人20多年经验
- 著名投资银行国际市场承销及前台业务20数年
- 公司秘书经验20年
- 财务及投资顾问 (融资、投资、未公开股票上市、等20数年经验)

**JL Advisers Limited**  
興惠顧問有限公司

興惠顧問有限公司

**JL Advisers Limited**

tel : (852) 2108 4826

email: [info@JLadvisers.com](mailto:info@JLadvisers.com)

home page: [www.JLadvisers.com](http://www.JLadvisers.com)

news blog: <http://blog.Jladvisers.com>